

中古物品売買（入札システム）の契約書

中古物件を売りたい葬儀社はく 葬祭業市場BBネットの売ります・買います >システムの活用と共に、葬祭業市場BBネット事務局商事部によって①業界紙の広告②全国葬儀社へのメール等の拡販などを行い、入札システムでおこなう事を了承し双方協力の上、目的を達成します。売買代金等は全て葬祭業市場BBネット事務局商事部が仲介・代行します。

1. 中古物件の提供

中古物件の提供者は葬祭業市場BBネットに加入が必要です。

- 事務局商事部で ①物件の仕様・物件の瑕疵・写真・必要事項を確認。
②一覧表の作成・最低販売価格 等を打合せます。

2. 最低販売の表示

お客様のご希望販売価格に、弊社の手数料を上乗せした価格が最低販売価格になります。（また事務局の最低手数料です）

3. 日程について

- ①売ります・買いますへ提供された中古物件は月末で業界紙への掲載をする場合があります。メール等での拡販も行います。
②入札日を45日後に行います。
③代金の入金を葬祭業市場BBネット事務局へ振込みが確認された中古物件のみ引き渡されます。（送料は購入会社持ち）
④代金のお支払いは、入札月末で15日後銀行振込みとなります。

4. 中古物件の機密保持

中古物件の提供者は勿論のこと、本件以外の情報は機密保持します。

5. 中古物件の見学

購入希望者が中古物件の見学の依頼があった場合は、提供会社と相談の上、期日・時間等を決めます。また、事務局商事部が立会います。

6. 中古物件の提供中止について

中古物件の提供中止が発生した場合は速やかに事務局へ連絡します。

その他、上記に定めがない問題が発生した場合は双方協議の上、解決します。

年 月 日

（中古物件の提供会社）の住所： 会社名： 代表者： 印

（中古物件の振込み先）

銀行

支店（普通・当座）

□座名義：

□座NO：

（中古物件の販売会社）葬祭業市場BBネット事務局 事務局長 齊藤 研
東京都文京区千駄木3-46-2REC千駄木ビル ケントピア(株)内

TEL 03-3822-8701（代）

FAX 03-3822-9641

以上